



1 DADOS DO REQUERENTE

SEQUENCIAL DO IMÓVEL	NOME / RAZÃO SOCIAL
ENDEREÇO COMPLETO (logradouro, número, complemento, bairro, cidade, estado, CEP)	
CPF / CNPJ	TELEFONES
EMAIL	

2 TIPO DE REQUERIMENTO (DESCRIPTIVO RESUMIDO)

CANCELAMENTO DE LANÇAMENTO Requer o cancelamento do lançamento, pela não efetivação da transmissão anteriormente declarada: (___) porque não foi lavrada escritura pública ou contrato particular com força de instrumento público; ou (___) porque foi lavrada escritura pública ou contrato particular com força de instrumento público, mas, posteriormente, foi lavrado o distrato anexado a este requerimento. Processo nº _____.
COMPLEMENTO DE LANÇAMENTO DE ITBI Requer o complemento do lançamento do Processo nº _____ de avaliação de ITBI. Pelos motivos expostos no campo 3.
CORREÇÃO DO LANÇAMENTO Requer a correção de informações anteriormente prestadas no Processo nº _____ - pedido de avaliação para o lançamento do ITBI.
IMUNIDADE Requer reconhecimento de imunidade baseado em: (___) templo religioso de qualquer culto (CF, artigo 150, VI, b); (___) entidades educacionais; assistência Social; demais hipóteses constitucionais (CF, artigo 150, VI, c); ou (___) hipótese de imunidade recíproca (CF, artigo 150, VI, a).
ISENÇÃO Declaro (a) que o imóvel objeto desta solicitação de isenção destina-se à minha residência; (b) que minha renda mensal é inferior a 05 salários mínimos; (c) que não sou proprietário de outro imóvel, assim como não o é o meu cônjuge/companheiro, nem filho menor ou maior inválido. (CTM, artigo 48, incisos. e §§)
ISENÇÃO – PAR Declaro (a) que o imóvel objeto desta solicitação de isenção destina-se à minha residência, e que foi adquirido mediante instrumento particular de compra e venda com parcelamento de dívida e alienação fiduciária em garantia incluído no Programa de Arrendamento Residencial – PAR. (Lei Munic. 16.499/99).
NÃO INCIDÊNCIA Requer reconhecimento de não incidência, conforme dispõe o artigo 45 do CTM, comprovando por documentação hábil que a pessoa jurídica adquirente não tem como atividade mercantil preponderante compra e venda, locação, arrendamento mercantil de bens imóveis, ou cessão de direitos relativos à aquisição dos referidos bens. (CTM, artigo 45 e incisos)
RESTITUIÇÃO Requer a restituição do imposto, pelos motivos expostos no campo 3. Processo nº _____.
PEDIDO DE CONTESTAÇÃO DA AVALIAÇÃO Requer nova avaliação do imposto, pelos motivos expostos no campo 3. Processo nº _____.
REVISÃO DE AVALIAÇÃO/LANÇAMENTO Requer a contestação da decisão do novo pedido de avaliação, anteriormente solicitado para o processo nº _____, pelos motivos expostos no campo 3.

3 OBJETIVO DO REQUERIMENTO (EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS)

