



PREFEITURA DO RECIFE  
SECRETARIA DE FINANÇAS

REQUERIMENTO DE ISENÇÃO DE IPTU / TAXAS IMOBILIÁRIAS

**1 DADOS DO REQUERENTE**

SEQUENCIAL DO IMÓVEL | NOME / RAZÃO SOCIAL

ENDEREÇO COMPLETO (logradouro, número, complemento, bairro, cidade, estado, CEP)

CPF / CNPJ

TELEFONES

EMAIL

**2 MARQUE COM "X" O TIPO DE ISENÇÃO REQUERIDA**

X	%	Hipótese	Renda até	Valor Venal inferior a	Outros Requisitos
	100%	Único imóvel residencial com área construída ≤ 50m². (Artigo 17, III).	R\$ 742,25	-x-	-x-
	100%	Imóvel cedido total, gratuito para funcionamento de estabelecimento legalizado de ensino gratuito. (Artigo 17, V).	-x-	-x-	-x-
	100%	Imóvel recuperado em zona de preservação rigorosa. (Artigo 17, VI).	-x-	-x-	-x-
	100%	Imóvel locado para templo. (Artigo 17, VII).	-x-	-x-	-x-
	100%	Imóvel utilizado para administração pública direta ou indireta do município do Recife, sem atividade econômica. (Artigo 17, VIII).	-x-	-x-	-x-
	100%	Imóvel propriedade associação de moradores, associação de bairros, clube de mães. (Artigo 17, IX).	-x-	-x-	-x-
	100%	Imóvel proprietário de associação de agremiação carnavalesca. (Artigo 17, X).	-x-	-x-	-x-
	100%	Imóvel residencial cedido parcialmente para utilização de sede de associação de bairro e clube de mães. (Artigo 17, XI).	-x-	-x-	-x-
	50%	Imóvel propriedade de órgão de classe. (Artigo 18, I, a).	-x-	R\$ 68.348,00	-x-
	* 50%	Servidor público municipal do Recife, ex-combatente brasileiro, aposentado/pensionista da Previdência Social. (Artigo 18, I, b).	R\$ 3.711,29	R\$ 68.348,00	Cônjugue/companheiro, filho menor ou maior inválido: não podem possuir outro imóvel.
	* 50%	Viúva (o), filho menor e filho maior inválido: de servidor público municipal do Recife ou de ex-combatente brasileiro. (Artigo. 18, I, c).	R\$ 3.711,29	R\$ 68.348,00	-x-
	50%	Imóvel recuperado, localizado em zona de preservação rigorosa. (Artigo 18, I, d).	-x-	R\$ 68.348,00	-x-
	* 25%	Único imóvel residencial. (Artigo 18, II, a).	R\$ 3.711,29	R\$ 68.348,00	Cônjugue/companheiro, filho menor ou maior inválido: não podem possuir outro imóvel.
	25%	Imóvel com realização de obra de conservação, localizado em zona de preservação rigorosa. (Artigo 18, II, b).	-x-	R\$ 68.348,00	-x-
	100% (TRSD)	Imóvel utilizado para funções essenciais de instituição de assistência social que se dedique exclusivamente a atividade sem fins lucrativos. (Artigo 63).	-x-	-x-	-x-

**4 DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DE EXIGÊNCIAS LEGAIS**

- O requerente declara neste documento que cumpre as exigências legais pertinentes ao tipo de isenção pleiteada.

**5 AUTORIZADO / PROCURADOR**

**AUTORIZANTE / REQUERENTE**

Autorizo a me representar neste requerimento:  
(anexar documentos: CPF/RG)

Recife, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

Nome: \_\_\_\_\_.

Assinatura do Autorizante/Requerente

CPF/RG: \_\_\_\_\_.

**6 DOCUMENTOS NECESSÁRIOS**

- \* Obrigatório anexar a certidão ou a escritura do Cartório de Imóveis emitida no máximo em 30 dias.
- Os documentos necessários à análise devem ser anexados a este requerimento.
- Mantenha os pagamentos de seus tributos em dia. Sempre consulte os seus extratos de débitos no Portal de Finanças. Neste site, também acompanhe a tramitação de seus processos e tenha acesso à legislação.